BÜNIKHOME

C/ del Dr. Fleming 17
Sarrià-Sant Gervasi

Teléfono: 615118359
e-mail: hola@bunikhome.com

Referencia:	**V1318**
Tipo inmueble:	Apartamento
Operación:	Venta
Precio:	**485.500 €**
Estado:	Nuevo

Población:	Badalona
Provincia:	Barcelona
Cod. postal:	08338
Zona:	Badalona

Suelo de:	parquet	**Aire acondicionado:**	frío/calor	**Garajes:**	1
Terraza(s):	1	**Energía calefacción:**	Aerotermia	**Dormitorios:**	3
Orientación:	sur	**Baños:**	2	**Exterior/Interior:**	exterior

Descripción:

Nueva promoción de viviendas Premià de Dalt, uno de los sitios con mayor calidad de vida del Maresme. Rodeado de naturaleza y cerca de playas de primer nivel, Can Verboom se encuentra a pocos pasos del centro de Premià y dispone de fácil acceso a Barcelona y las localidades cercanas.

Entrega: Julio 2026
Desde: 387.000 € + IVA

Características

2 y 3 dormitorios
1 y 2 baños
Plantas bajas con terraza
Áticos dúplex con terraza
Aerotermia
Piscina comunitaria
Trastero incluido en precio
2 Garajes incluidos en precio

Tipologías de viviendas
Tipo
Bl-2 1º 3ª + 2Pk + Tr, 2 Dorm 1 Baños74,00m2 387.000 €
Bl-1 1º 2ª + 2Pk + Tr, 3 Dorm 2 Baños86,00m2 485.500 €
Bl-1 Bxs 4ª + 2Pk + T, 2 Dorm 2 Baños79,00m2 498.000 €
Bl-1 2º 2ª + 2Pk + Tr, 3 Dorm 2 Baños144,00m2 561.000 €
Bl-2 2º 2ª + 2Pk + Tr, 3 Dorm 2 Baños115,00m2 582.000 €
Bl-1 Bxs 1ª + 2Pk + Tr, 3 Dorm 2 Baños95,00m2 584.000 €

´Siguiendo la normativa vigente en Cataluña, se informa que el precio de venta indicado no incluye los gastos notariales, registrales, de gestión ni los impuestos legalmente aplicables (ITP para viviendas de segunda mano, o IVA y AJD para obra nueva). Los honorarios de intermediación inmobiliaria están incluidos en el precio de venta, a menos que se indique lo contrario. El mobiliario y los elementos decorativos mostrados en las imágenes no forman parte del objeto de la compraventa. ´.