

Referencia: **V1316**
Tipo inmueble: Apartamento
Operación: Venta
Precio: **1.815.000 €**
Estado: Nuevo



Población: Barcelona
Provincia: Barcelona
Cod. postal: 08021
Zona: Sant GervasiGalvany



Suelo de:	parquet	Aire acondicionado:	frío/calor	Garajes:	1
Terraza(s):	1	Energía calefacción:	Aerothermia	Dormitorios:	4
Orientación:	este	Baños:	3	Exterior/Interior:	exterior

Descripción:

Nueva promoción de lujo en la exclusiva zona de Sant Gervasi-Galvany. Ubicada estratégicamente en uno de los barrios con mayor calidad de vida de la ciudad, cuenta con todos los servicios a pocos pasos, así como excelentes conexiones tanto en vehículo privado como en transporte público.

Entrega: Junio 2025
Desde: 1.815.000 € + IVA

- Características
- 4 dormitorios
 - 2 baños y 1 aseo
 - Plantas bajas con terraza
 - Domótica
 - Aeroterminia
 - Suelo radiante
 - Piscina en cubierta
 - Garaje de compra obligada no incluido en precio

- Tipologías de viviendas
- Tipo
- 1º 3ª, 4 Dorm, 3 Baños, 200m2 contruidos, 1.815.000€.
 - 4º 1ª, 4 Dorm, 3 Baños, 193m2 Construidos, 1.824.000 €.
 - Bxs. 3ª , 4 Dorm, 3 Baños, 200m2 Construidos, 1.828.000 €
 - Bxs 2ª, 4 Dorm, 3 Baños, 200m2 Construidos, 1.889.000 €

´Siguiendo la normativa vigente en Cataluña, se informa que el precio de venta indicado no incluye los gastos notariales, registrales, de gestión ni los impuestos legalmente aplicables (ITP para viviendas de segunda mano, o IVA y AJD para obra nueva). Los honorarios de intermediación inmobiliaria están incluidos en el precio de venta, a menos que se indique lo contrario. El mobiliario y los elementos decorativos mostrados en las imágenes no forman parte del objeto de la compraventa. ´.
