

Referencia: **36-VK**

Tipo inmueble: Piso

Operación: Venta

Precio: **275.000 €**

Estado: Para reformar



Dirección: Martí

Planta: 1

Población: Barcelona

Provincia: Barcelona

Cod. postal: 08024

Zona: Gràcia



M² construidos: 50

Energía calefacción: Eléctrico

Antigüedad: más de 30 años

Suelo de: gres

Dormitorios: 2

Exterior/Interior: exterior

útiles: 41

Baños: 1

Gastos de comunidad/mes: 135

Descripción:

Bünik Home le ofrece este piso en venta de 50m2.

Piso con gran potencial de reforma, ideal para personalizar, ubicado en una 1ª planta (2ª real) de una finca de 1955 sin ascensor.

Cuenta con 46 m² de vivienda más 4 m² de patio, distribuidos en 2 habitaciones, 1 baño, cocina independiente y salón comedor con salida a un patio que aporta luz y ventilación.

Orientación sur-oeste.

Vivienda exterior, actualmente para reformar, con múltiples posibilidades de redistribución.

Ubicado en el barrio de Gracia, donde disfrutar de su ambiente característico, rodeado de comercios tradicionales y transporte público.

Para más información y visitas no dude en contactar con Bünik Home.

Siguiendo la normativa vigente en Cataluña, se informa que el precio de venta indicado no incluye los gastos notariales, registrales, de gestión ni los impuestos legalmente aplicables (ITP para viviendas de segunda mano, o IVA y AJD para obra nueva). Zona ZMRT. Los honorarios de intermediación inmobiliaria están incluidos en el precio de venta, a menos que se indique lo contrario. Gran Tenedor. El mobiliario y los elementos decorativos mostrados en las imágenes podrían no formar parte del objeto de la compraventa. CEE- W8TVQ23TG. CHB-01190014001. AICAT-11995. API: A13768
